



COMUNE DI LATINA
COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
“TRASPARENZA”

VERBALE N. 10 DEL 20 MARZO 2013

L'anno duemilatredici, il giorno 20 del mese di marzo, alle ore 11.30 presso la sala commissioni dell'Ufficio di Presidenza del Consiglio di questo Ente, si è riunita, regolarmente convocata, in seduta straordinaria, la Commissione Consiliare Permanente "Trasparenza" per la discussione del seguente O.d.G.:

1. approvazione verbali sedute precedenti;
2. audizione Ing. Le Donne su ampliamento cimitero di Latina
3. varie ed eventuali.

alle h. 11,30 presenti Furlanetto, De Marchis, Patarini, Di Matteo, Chiarato

alle h. 11,51 arrivano Sarubbo, Nasso, Lucantonio e Fioravante

alle h. 11,54 arriva Catani

alle h. 11,56 arriva Ripepi

Presiede la seduta il Presidente Omar Sarubbo. Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il Sig. Rosario Romano, Istruttore Amministrativo del Comune di Latina.

Alle h. 12,00 il Presidente procede all'appello nominale dei commissari:

Omar Sarubbo	PRESENTE
Michele Nasso	PRESENTE
Giorgio Ialongo	assente sostituito dal cons. Di Matteo
Fausto Furlanetto	PRESENTE
Alessandro Catani	PRESENTE
Luca Bracchi	assente
Roberto Lodi	assente sostituito dal cons. Ripepi
Corrado Lucantonio	PRESENTE
Giorgio De Marchis	PRESENTE
Maurizio Patarini	PRESENTE
Marco Fioravante	PRESENTE

Presenti 10 commissari

È presente il Dirigente Ing. Lorenzo Le Donne

IL PRESIDENTE apre la seduta alle h. 12,00. Passa il verbale 9 ai commissari.

Chiede ai commissari se hanno rilievi da fare e, non recependo alcun intervento contrario, dichiara approvato all'unanimità il verbale n. 9 del 15/03/2013 con l'astensione dei commissari non presenti nella seduta a cui il verbale si riferisce.

Passa al successivo punto all'O.d.G. che riguarda l'ampliamento del cimitero di Latina per cui ritiene indispensabile la presenza del Dirigente Le Donne che ringrazia per la presenza.

FIORAVANTE informa che ieri si è tenuta una commissione Bilancio che ha indicato l'esigenza di recepire i verbali della discussione sul cimitero in commissione Trasparenza.

IL PRESIDENTE prende atto dell'esigenza.

BRACCHI entra alle h. 12,10

Presenti 11 commissari

FIORAVANTE dice che in commissione Bilancio è stata avanzata l'ipotesi di un contenzioso. L'Assessore ha affermato che non c'è un'emergenza loculi. Riassume le dichiarazioni dell'incontro di ieri e conclude che tra 7 mesi ci sarà l'emergenza. Vuole porre alcuni quesiti al Dirigente riguardo alla relazione che ha loro consegnato.

DI MATTEO esce alle h. 12,15

Presenti 10 commissari

CATANI chiede di restare nella competenza di questa commissione senza allargare il campo.

IL PRESIDENTE trova che sia nel merito la richiesta dei loculi disponibili.

FIORAVANTE informa che l'Assessore ha detto che ci sono 280 loculi e dividendoli per il fabbisogno giornaliero, 3 circa, c'è disponibilità per 9 mesi.

IL DIR. LE DONNE non conosce l'odierna disponibilità, la conoscono gli addetti al cimitero. Lui può rispondere della dinamica amministrativa.

FIORAVANTE, ponendo l'ipotesi che tutte le problematiche politico amministrative siano risolte, chiede quanto tempo ci vuole per avere nuovi loculi disponibili.

IL DIR. LE DONNE risponde che la risposta è relativa perché, ad esempio, a fronte di un lotto nuovo di tot. loculi, alcuni, una cinquantina, possono essere concessi prima perché si può collaudare l'opera a stralci e non il lotto completo. Ritiene necessaria la volontà e disponibilità di tutti.

CATANI considera che di fronte ad un pronto agire l'emergenza potrebbe non esserci.

IL DIR. LE DONNE conferma.

FIORAVANTE dice ha chiesto questo perché, da quanto aveva ascoltato precedentemente, gli erano sorti dei dubbi.

IL PRESIDENTE chiede se la conferenza dei servizi o comitato per la soluzione del problema si è riunito.

IL DIR. LE DONNE risponde che si è costituita e riunita la commissione per la revisione del regolamento. Successivamente bisognerà aprire un tavolo negoziale con la Ipogeo Damiani per rivedere la concessione.

IL PRESIDENTE chiede della negazione di accesso agli atti.

IL DIR. LE DONNE risponde che le motivazioni della richiesta erano generiche, poi la cosa è stata superata e l'accesso agli atti è stato fatto.

FIORAVANTE chiede la durata della concessione alla ditta Damiani.

IL DIR. LE DONNE risponde che è trentennale.

FIORAVANTE dice che la concessione è stata fatta nel 2009, quindi durerà fino al 2039. Rileva, però, che situazioni particolari hanno impedito la piena disponibilità della concessione.

IL DIR. LE DONNE risponde che di fatto la concessione è iniziata a maggio 2009 ed eventualmente si opererà un riequilibrio.

FIORAVANTE chiede precisazioni.

IL DIR. LE DONNE ribadisce che la concessione è iniziata nel 2009, infatti ci sono stati provvedimenti del Commissario Prefettizio e del Sindaco per nuovi lotti.

FIORAVANTE rileva che nel verbale di consegna sono state espresse delle riserve. Chiede informazioni riguardo all'iter.

IL DIR. LE DONNE risponde che la variante urbanistica definitiva è stata approvata con gli espropri annessi. Ora c'è bisogno della dichiarazione di utilità.

FIORAVANTE informa che l'Assessore Di Rubbo ha posto in rilievo la sentenza per cui altre ditte possono fornire gli arredi. Chiede come questa sentenza riverbera sul P.E.F.



IL DIR. LE DONNE dice che il concessionario ha risposto pochi giorni fa in merito e ha detto che non ha inciso in maniera determinante sul P.E.F.

IL PRESIDENTE domanda al dirigente delle utenze elettriche e idriche del cimitero.

IL DIR. LE DONNE risponde che Damiani, sulla base di calcoli da lui fatti e ritenuti congrui, ha pagato per gli anni in questione le relative utenze. Ora sono state divise le utenze elettriche per cui paga i consumi di elettricità effettivi, mentre per le risorse idriche il cimitero si sta approvvigionando ad un pozzo ed è rimasto a carico del Comune il consumo di acqua relativo alle fontanelle ed ai bagni pubblici.

FIORAVANTE chiede del canone di mantenimento che è stato pagato dal comune.

IL DIR. LE DONNE risponde che è stato fatto il censimento e si procederà al recupero delle somme.

LUCANTONIO chiede se sono in partenza queste lettere di recupero somme.

IL DIR. LE DONNE risponde che sono stati trovati dei registri e in base a questi è possibile risalire ai concessionari dei loculi.

FIORAVANTE chiede a chi saranno spedite le lettere.

IL DIR. LE DONNE risponde che saranno spedite ai concessionari. Per quelle che torneranno indietro si valuterà.

FIORAVANTE chiede se i 15€ del canone attuale è legittimo chiederli anche per gli anni pregressi. Chiede inoltre qual'è il vantaggio per la collettività riguardo la concessione all'Ipogeo Damiani.

IL DIR. LE DONNE risponde che il vantaggio è di avere un servizio efficiente. Prima veniva fatto in economia e c'erano molti problemi all'interno del cimitero.

FIORAVANTE dice di aver capito che non c'è nessun vantaggio se non quello del servizio.

NASSO si dice soddisfatto perché l'emergenza del cimitero non sussiste. Chiede se, rispetto a quanto pagava prima, ora per il cittadino c'è qualche vantaggio o si trova ad essere penalizzato con questo progetto di finanza. Chiede esplicitamente se il cittadino paga di più o di meno.

IL DIR. LE DONNE risponde che sui loculi sociali c'è stato un abbattimento del costo del 20% e questi loculi sono circa l'80% delle sepolture. Altri costi sono variati.

FURLANETTO dice che il costo per le sepolture a terra è di molto aumentato.

IL DIR. LE DONNE risponde che è un numero molto limitato di sepolture.

CHIARATO chiede quali spese sono a carico del comune.

IL DIR. LE DONNE risponde che il Comune non spende niente.

CHIARATO chiede se si possono recepire i costi sostenuti precedentemente alla attuale gestione.

IL DIR. LE DONNE risponde che è difficile poiché le somme erano stanziare su capitoli diversi.

CATANI ha l'impressione che si stia ritornando ad una discussione pre appalto e non a riguardo della richiesta attuale.

CHIARATO esce alle h. 12,55

CATANI propone di elencare ciò che non torna loro nella relazione del dirigente.

DE MARCHIS ritiene che la richiesta della commissione ha avuto risposta, mentre sulle valutazioni del progetto si possono fare altre considerazioni. In un project financing le tariffe possono aumentare. Dice che hanno fatto un errore con questa concessione perché a tutt'oggi c'è stata solo la gestione del vecchio cimitero. Dice che sarebbe opportuno discutere se proseguire su questo progetto o tornare ad una gestione diretta con un servizio come quello attuale e gli stessi costi. Chiede di fare una valutazione di indirizzo in Consiglio Comunale.

IL PRESIDENTE chiude la seduta alle h. 13,00.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
Rosario Romano



IL PRESIDENTE
Omar Sarubbo